

**Plan Xeral de Ordenación Municipal
CONCELLO DE CALDAS DE REIS**

**APROBACIÓN DEFINITIVA
XULLO 2015
ESTUDO DO MEDIO RURAL
ANEXO. FICHAS DOS NÚCLEOS**



XUNTA DE GALICIA
Aprobado parcialmente coas condicións e nos termos establecidos pola Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

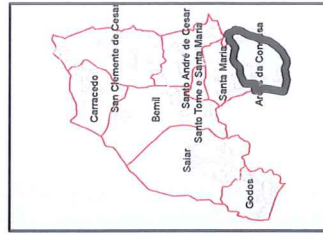
de data

22 DEC. 2016

Área do servizo de Planificación Urbanística III

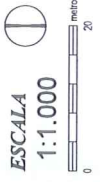


Lucía Lindes Yáñez



NR-39

CEBOLEIRA



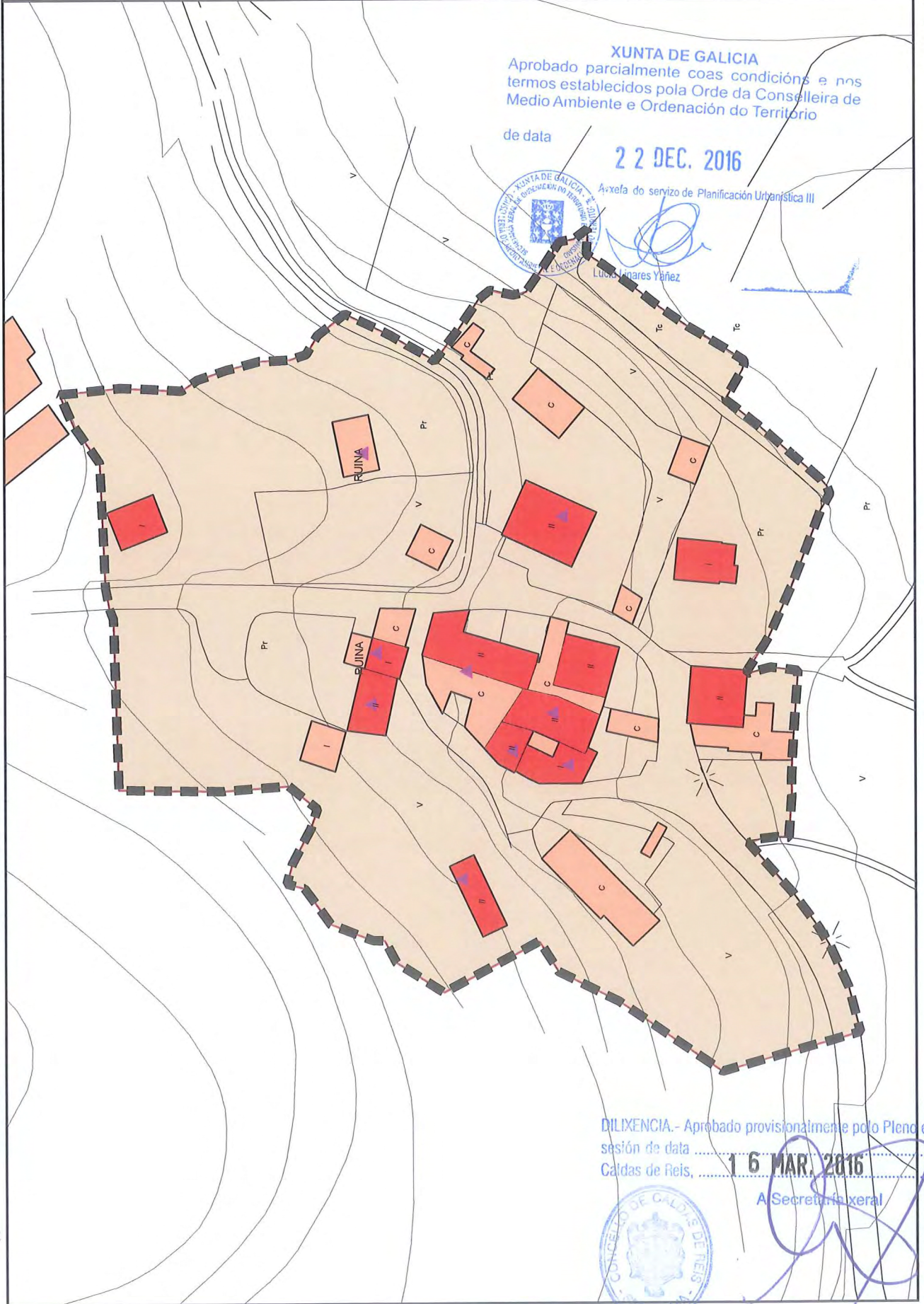
...provisoria. Aprobada provisionalmente polo Pleno en
6 MAR. 2016
... Xeral

PETTRA



**Plan Xeral de Ordenación Municipal
CONCELLO DE CALDAS DE REIS**

**APROBACIÓN DEFINITIVA
XULLO 2015
ESTUDO DO MEDIO RURAL
ANEXO. FICHAS DOS NÚCLEOS**



- NÚCLEOS**
- HISTÓRICO-TRADICIONAL
 - COMÚN
- EDIFICIACIÓN**
- AUXILIARES
 - DOTACIONAIS
 - INDUSTRIAIS
 - RESIDENCIAIS
 - TERCIARIAS
 - EDIFICIACIÓN TRADICIONAIS



**NR-39
CEBOLEIRA**

ESCALA
1:1.000

XUNTA DE GALICIA
Aprobado parcialmente coas condicións e nos termos establecidos pola Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

de data **22 DEC. 2016**

Axexa do servizo de Planificación Urbanística III

(Signature)
Luis Xosé Yáñez



DILIXENCIA.- Aprobado provisionalmente polo Pleno en sesión de data **16 MAR. 2016**
Caldas de Reis, **16 MAR. 2016**

A Secretaría xeral

(Signature)





Plan Xeral de Ordenación Municipal CONCELLO DE CALDAS DE REIS

APROBACIÓN DEFINITIVA
XULLO 2015
ESTUDO DO MEDIO RURAL
ANEXO. FICHAS DOS NÚCLEOS

Clave **NR-39** Nome **CEBOLEIRA** Parroquia **Arcos da Condese** Tipo **HISTÓRICO-TRADICIONAL**

PARÁMETROS

Superficie do Núcleo	15.738 m ²	COMÚN
Superficie Delimitada	15.738 m ²	HISTÓRICO TRADICIONAL
Nº de Parcelas	39 m ²	
Nº de Parcelas Ocupadas	12 m ²	
Superficie Media de Parcelas	500 m ²	
Superficie Media de Parcelas Ocupada	629 m ²	
Parcela Mínima	400 m ²	
Consolidación:	54%	

EDIFICACIÓNS EXISTENTES

VIVENDAS		
Nº de Vivendas	12	16
Tradicionais:	7	
Recentes:	5	2

En Construción:

Naves: Agrícolas: Comerciais:

OUTRAS CONSTRUCIÓNS

Construcións adxectiva	16
Hórreos	
Ruínas	2

DILEXENCIA - Aprobado provisionalmente polo Pleno en sesión de data **16 MAR. 2016**
Caldas de Reis
A Secretaría xeral

ESPAZOS LIBRES E EQUIPAMENTOS

Zonas verdes e espazos libres

Equipamentos

SERVICIOS EXISTENTES

Características

Auga	<input checked="" type="checkbox"/>	Traída veciñal
Saneamento	<input type="checkbox"/>	
Pluviais	<input checked="" type="checkbox"/>	Bo - Subterráneo
Electricidade	<input checked="" type="checkbox"/>	Bo funcionamento
Alumeado	<input checked="" type="checkbox"/>	Suficiente
Telefóno	<input checked="" type="checkbox"/>	cable
Recollida Lixo	<input checked="" type="checkbox"/>	Selectiva

OBSERVACIÓNS

Ceboleira ten un número moi baixo de veciños e un alto índice de concentración que se repite nos núcleos da zona máis nororiental da parroquia, xa que canto máis nos achegamos a estrada nacional e nos desplazamos ó sur, os núcleos xa non son tan concentrados.

XUNTA DE GALICIA
Aprobado parcialmente coas condicións e nos termos establecidos pola Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

de data

22 DEC. 2016



Lugo, a 22 de Decembro de 2016
Lucía Méndez
Aíxese do Servizo de Planificación Urbanística III

REDE VIARIA INTERNA

Tipo pavimento	Lonxitude (m)	Ancho medio (m)	Estado medio
ASFALTADO	290 m	5 m	BO
TERRA	102 m	2 m	REGULAR